

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 OSIJEK  
n/p Željko Jakšić stečajni sudac

NA SPIS: 5St-686/2020-3

**Predlagatelj:** Financijske agencije Zagreb, RC Zagreb, OIB 85821130368

**Dužnik:** BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,  
OIB: 95926789370, MBS 080983914

**Radi:** ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, i mogućnosti da se  
imovinom dužnika namire troškovi postupka

**Privremena stečajna upraviteljica:**  
VINKA IVANKOVIĆ, dipl.oec. Sv.A.Padovanskog 5a, 32100 VINKOVCI

### PRETHODNI POSTUPAK

**Predmet:** Izviješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika,  
prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog  
postupka nad dužnikom;  
BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,  
OIB: 95926789370, MBS 080983914

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni br. **5 St-686/2020-3** od 11. siječnja 2021. po  
prijedlogu Financijske agencije, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, **pokrenut je prethodni  
postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom nad  
dužnikom;**

**BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,  
OIB: 95926789370, MBS 080983914**

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost da u  
primjerenom roku a najduže 8 dana prije ročišta dostaviti sucu izviješće o financijskom stanju  
stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad imovino, stečajnog  
dužnika.

### I. UVODNI DIO

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog  
postupka privremena stečajna upraviteljica je zatražila pisanim putem 13.01.2021.g od  
stečajnog dužnika sljedeću poslovnu dokumentaciju:

**Inventurni popis imovine i obveza dužnika na dan 11.01.2021.**

1. Bruto bilancu na dan 31.12.2018 31.12.2019 31.12.2020
2. Račun dobiti i gubitka za 2018, 2019, 2020
3. Pregled potraživanja od kupaca i obveza prema dobavljačima na dan 12.01.2021
4. Pregled zaliha, potraživanja i obaveza, s naznakama broja i datuma dokumenata po kojim su nastali i da li je potraživanje utuženo.
5. Ako je potraživanje utuženo dostavite i sudske odluke o predmetu -presude, ovršna rješenja i dr.

#### **Popis imovine i obveza dužnika**

**u skladu s odredbom čl. 17. st. 1. Stečajnog zakona mora sadržavati naznaku:**

1. nekretnina i pokretnina dužnika
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika
5. novčanih sredstava na računima
6. druge imovine dužnika
7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige
8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
9. razlučnih prava na imovini dužnika
10. izlučnih prava
11. prosječnih mjesečnih troškova redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

Pisani upit za dostavu dokumentacije poslan je 13. siječnja 2021. zakonskom zastupniku **Ankica Vrbanac, OIB: 33277296895, Ljudevita Gaja 10, Zaprešić**

**Dokumentacija je dostavljena 24.02.2021. po odvjetničkom uredu Jujnović Lučić Marković**

## **II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

#### **Osnivački akt:**

Poslovni subjekt **BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10, OIB: 95926789370, MBS 080983914**, osnovan je izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću 23.07.2015. g  
Poslovni subjekt registriran je za pružanje usluge savjetovanja i upravljanja mikro NKD 7022.

#### **Statusne promjene: Subjektu upisa pripojen drugi**

Temeljem Ugovora o pripajanju od 28.08.2015.g, Odluke društva preuzimatelja od 28.08.2015.g i Odluke pripojenog društva od 28.08.2015, ovom trgovačkom društvu pripojeno je trgovačko društvo NIM ulaganja d.o.o. za građenje i trgovinu MBS 080702156, OIB 0967392248, Lastovska ulica 2A, Zagreb,  
Odluke i pripajanju nisu pobijane u za to propisanim roku.

#### **Zabilježbe:**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu broj ST-6468/16 od 16. svibnja 2017. g odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika **BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10, OIB: 95926789370, MBS 080983914** i **VJEROVNIKA** predstečajne nagodbe, čije utvrđene tražbine iznose 13.009.402,11 kn

Utvrđeno je da su za Plan glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina, sukladno članku 63. ZFPPN.

Vjerovnik	Utvrđeni iznos tražbine	70% otpisa	Preostali dug	Otplata	Poček	Rok otplate
Tijela javne uprave i tr. društva u većinskom vlasništvu države	<b>2.875.500,81</b>	2.012.850,56	862.650,24	36 rata 4.5% kamata	12 mjeseci	3 godine
Financijske institucije	<b>451,02</b>	315,71	135,31	36 rata 4.5% kamata	12 mjeseci	3 godine
Ostali vjerovnici	<b>159.077,28</b>	111.354,09	47.723,19	36 rata 4.5% kamata	12 mjeseci	3 godine
Jedan vjerovnik	<b>9.974.373,00</b>	6.982.061,10	2.992.311,90	12 rata	0	1 godina
<b>Ukupno vjerovnici u PSN</b>	<b>13.009.402,11</b>	<b>9.106.581,47</b>	<b>3.902.820,63</b>			

Vjerovnici koji su prihvatili Plan financijskog restrukturiranja su povezana društva temeljem vlasništva, čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti utvrđenih tražbina.

-Ankica Vrabanac OIB 33277296895- utvrđena tražbina 9.974.373,00 kn

- V GRUPA d.o.o. (nekada TEHNIKA ZAPREŠIĆ d.o.o.) OIB 60238255168-utvrđena tražbina 80.652,45 kn

- VINATSRVO I PODRMARSTVO VRBANAC d.o.o. OIB 23074815603-utvrđena tražbina 28.531,25 kn

Zanimljivo je da dužnik BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10, OIB: 95926789370, MBS 080983914, nije predao završni račun za 2017.g u FINA, a to je godina u kojoj je sklopljena predstečajna nagodba ST-6468/16 od 16. svibnja 2017.

Od nadležnih institucija 13.01.2021. zatražila sam i dobila slijedeće potvrde i dokaze:

1.Prema Potvrdi Općinskog suda u Novom Zagrebu Stalna služba u Zaprešiću, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić  
od 27.01.2021.g

BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,

OIB: 95926789370, MBS 080983914

**NIJE upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela u Vojniću.

Dokaz- Potvrda od 27.01.2021. u privitku

2. Uvjerenje CVH-AUTOKLUB VINKOVCI, Broj: H019-U-0095-21,  
UR.BR. H019-2021-01-20-0052-2 od 20.01.2021.g

BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,

OIB: 95926789370, MBS 080983914

**NIJE evidentiran je kao vlasnik vozila.**

**3. RH MF Porezna uprava** Područni ured Zagrebačka županija Ispostava Zaprešić,  
dostavila je potvrdu

Klasa: 410-01/21-01/38

Ur.Br: 513-07-22-03-21-2

od 17.02.2021.g i odgovorila da

**BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,**

**OIB: 95926789370, MBS 080983914**

**IMAO je evidentiran promet nekretninama za traženo razdoblje od 4 godine** prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, i to na temelju prijave poreza na promet nekretninama nadležnoj Ispostavi Novi Zagreb od strane samog poreznog obveznika **dana 19.01.2021. a radi se o otuđenju nekretnine temeljem Zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-3429/18 od 24.09.2020. i Rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu , Ovr- 3429/18 od 05.06.2019.**

**(STJECATELJ je S-REAM d.o.o. OIB: 83732459220**

**Čopova ulica 3, 1000 Ljubljana, SLOVENIJA)**

**Predmetna nekretnina je upisana u zk.ul.br. 50158 k.o. Blato Novo, sagrađena na kč.br. 1099/1 redni broj 127:127 Suvlasnički dio: 1409/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)**

Poslovi prostor oznake PP1 u prizemlju zgrade i ulaz 1 i 2 Remetinečki gaj 2/G i 2/H uredske namjene s pripadajućim sadržajima ukupne netto korisne površine od 1.234.54 m2. (koja je stečena temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Tt-15/25098-2 od 07.09.2015 i Ugovora o pripajanju od 28.08.2015.

Prijedlog podnesen 11.12.2020.

Tvrtka osnovana 23.07.2015.

Dokaz: potvrda od 17. veljače 2021. u privitku

**4. RH MF Porezna uprava** Područni ured Zagrebačka županija Ispostava Zaprešić,  
dostavila je potvrdu

Klasa: 034-04/04/21-10/207

Ur.Br: 513-07-22-03-21-2

od 01.02.2021.g

kojom se potvrđuje da porezni obveznik

**BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,**

**OIB: 95926789370, MBS 080983914**

**duguje 1.429.026,29 kn javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava.**

**5. HZMO Područni ured u Vukovaru dostavi je potvrdu o prijavljenim i odjavljenim radnicima stečajnog dužnika**

**BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,**

**OIB: 95926789370, MBS 080983914**

KLASA 140-01/21-35/51

URBROJ 341-22-14/1-21-2 od 01.02. 2021.

**Prema potvrdi HZMO, odjavljen je i zakonski zastupnik, nema uposlenih.**

Dokaz: potvrda HZMO od 01.02.2021 u privitku

### III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

#### A) PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Prema podacima **FINA na dan 19.10.2020.** dužnik prema **Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje** ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od **306 dana** u ukupnom iznosu od **296.917,20 kn.**

**Prema FINA Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od 15.02.2021. račun dužnika je blokiran za iznos od 1.446.354,45 kn. Naplaćeno je 60.619,20 kn, dok je ukupni preostali iznos duga za naplatu 1.418.678,96 kn.**

Subjekt ima aktivan žiro račun otvoren u poslovnoj banci;  
ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka otvoren 19.08.2015, blokiran 17.12.2019.  
i blokada još traje 434 dana.

Dokaz:- izlist-Poslovna Hrvatska 24.02.2021.

#### B) IMOVINA DUŽNIKA

KN				
BILANCA NA DAN	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>		0	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>4.685.674</b>	<b>4.139.000</b>	<b>125.800</b>	<b>0,00</b>
I. NEMATERIJANA IMOVINA	0	0	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA	0	4.119.000	125..800	0
1. Zemljište	0	748.200	0	0
2. Građevinski objekti	0	3.370.800	0	0
3. postrojenja i oprema	0	0	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	0	0	125.800	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0	20.000	0	0
Udjeli dionice	0	20.000	0	0
IV. POTRAŽIVANJA	4.685.600	0	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>1.217.500</b>	<b>2.303.700</b>	<b>170.600</b>	<b>96.607</b>
I. ZALIHE	0	0	0	0
1. Sirovine i materijal	0	0	0	0
4. trgovačka roba	0	0	0	0
II. POTRAŽIVANJA	1.193.500	1.415.400	109.400	37.938
3. Potraživanja od kupaca	18.294	98.500	95.000	24.438
4. potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0	0	0

5. Potraživanja od države i dr. institucija	4.450	684.000	0	5.000
7. ostala potraživanja	0	633.000	14.300	8.500
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>1.193.500</b>	<b>888.200</b>	<b>61.200</b>	<b>58.669</b>
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	1.193.500	888.200	61.200	40.500
9. Potraživanja po ugovoru o ispunjenju				18.169
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA</b>	<b>5.903.100</b>	<b>6.442.700</b>	<b>296.400</b>	<b>96.607</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2017	2018	2019	2020
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>	<b>-13.488.900</b>	<b>-13.541.300</b>	<b>-1.621.400</b>	<b>-1.621.400</b>
I. TEMELJNI UPISANI KAPITAL	20.000	20.000	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	30.000	30.000	30.000	30.000
III. REZERVE IZ DOBITI	0	0	0	0
1. Zakonske rezerve	0	0	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI	0	0	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-13.538.905	-13.284.400	-14.954.900	1.695.370
1. Zadržana dobit	3.058.970	0	0	1.695.370
2. Preneseni gubitak	16.597.875	13.284.400	14.954.900	3.366.770
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	254.469	-306.900	13.283.500	-1.671.400
1. Dobit poslovne godine	254.469	0	13.283.500	0
2. Gubitak poslovne godine	0	306.900	0	1.671.400
VIII. MANJINSKI NEKONTROLIRAJUĆI INTERES	0	0	0	0
<b>B) REZERVIRANJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>18.847.056</b>	<b>18.839.700</b>	<b>675.000</b>	<b>651.298</b>
5. Obveze za zajmove, depozite		0	0	0
6. obveze prema bankama i dr. financ. instit.	17.942.583	17.942.600	0	0
8. obveze prema dobavljačima		133.300	101.400	0
9. Obveze prema vjerovnicima PSN	904.472			651.298
10. ostale dugoročne obveze		763.800	573.500	
<b>D) KRATKOROČNE</b>	<b>290.616</b>	<b>1.144.300</b>	<b>1.242.800</b>	<b>1.342.067</b>

<b>OBVEZE</b>				
5.Obveze za zajmove, depozite	953	600	121.300	0
6.Obveze prema bankama i dr. financijskim institucijama	0	0	0	0
7.Obveze za predujmove			0	0
8. Obveze prema dobavljačima	247.910	392.800	279.600	391.541
10. obveze prema zaposlenicima	11.121	10.600	9.900	8.000
11. obveze za poreze, doprinose i slična davanja	30.631	735.000	832.100	942.526
14. ostale kratkoročne obveze	0	0	0	0
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO PASIVA</b>	<b>7.681.800</b>	<b>6.442.700</b>	<b>296.400</b>	<b>371.900</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	

		kn			
<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b>		<b>2017.</b>	<b>2018.</b>	<b>2019.</b>	<b>2020</b>
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>251.693</b>	<b>162.700</b>	<b>497.300</b>	<b>357.400</b>
2.Prihodi od prodaje		251.693	162.700	304.800	159.900
5.Ostali poslovni prihodi		0	0	192.400	197.600
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>		<b>2.147.149</b>	<b>501.400</b>	<b>1.260.600</b>	<b>629.300</b>
2. Materijalni troškovi		330.321	304.100	306.200	303.300
a) Troškovi sirovina i materijala		164.934	146.500	173.800	149.100
b) Troškovi prodane robe			0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi		165.387	157.600	132.400	154.180
3.Troškovi osoblja		112.690	164.200	247.200	181.530
a)neto plaće i nadnice		71.318	96.600	138.000	106.500
b) troškovi poreza i doprinosa iz pl		24.408	43.500	74.200	49.300
d) doprinosi na plaće		16.568	24.100	35.000	25.710
3. amortizacija		0	0	0	
5.ostali troškovi		21.508	8.500	24.100	15.764
6.vrijednosna usklađenja		1	6.300	0	125.800
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine		0			125.800
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine		1			
9.ostali poslovni rashodi		1.682.629	18.300	683.100	2.938
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI</b>		<b>2.156.415</b>	<b>49.000</b>	<b>14.612.800</b>	<b>0</b>
7.ostali prihodi s osnove kamata		47.298	49.000	37.100	0
10. Ostali financijski prihodi		2.109.117	0	14.575.700	0
<b>IV. FINANCIJSKI RAHODI</b>		<b>6.491</b>	<b>17.100</b>	<b>59.900</b>	<b>3.497</b>
2. Kamate i tečajne razlike			0	0	3.497
3.rashodi s osnova kamata i slični rash		6.491	17.100	49.000	
5.rashodi od fin.imovine		0	0	0	0
Ostali financijski rashodi		0	0	10.000	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI</b>		<b>2.408.108</b>	<b>211.600</b>	<b>15.110.100</b>	<b>357.475</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI</b>		<b>2.153.640</b>	<b>518.500</b>	<b>1.320.500</b>	<b>632.832</b>

XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	254.468	-306.900	13.789.600	-275.357
1.	dobit prije oporezivanja	254.468	0	13.789.600	0
2.	gubitak prije oporezivanja	0	306.900	0	275.357
XII.	POREZ NA DOBIT	0	0	506.100	0
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	254.468	-306.900	13.283.500	-275.357
1.	Dobit razdoblja	254.468	0	13.283.500	0
2.	Gubitak razdoblja	0	306.900	0	275.357

Izvor: Poslovna hrvatska -za 2018 i 2019. 2017 i 2020 dostavio zz

## IMOVINA DUŽNIKA

### Dugotrajna i kratkotrajna imovina dužnika

kn

Rb.	Imovina	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.	11.01.2021.
1.	Dugotrajna imovina	4.139.000	125.800	0	-
2.	Kratkotrajna imovina	2.303.700	170.600	96.607	-
	<b>Ukupno imovina</b>	<b>6.442.700</b>	<b>296.400</b>	<b>96.607</b>	<b>-</b>

## OBVEZE DUŽNIKA

### Dugoročne i kratkoročne obveze dužnika

kn

R.b	Dugoročne i kratkoročne obveze	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.	11.01.2021.
1.	Dugoročne obveze	18.839.700	675.000	651.298	-
	Kratkoročne obveze	1.144.300	1.242.800	1.342.067	-
	<b>Ukupno obveze</b>	<b>19.984.000</b>	<b>1.917.800</b>	<b>1.993.365</b>	<b>-</b>

**Zakonski zastupnik nije dostavio inventurni popis imovine i obveza na dan 11.01.2021..g ( dan otvaranja prethodnog postupka)**

**Dužnik je dostavio i otvorene stavke na dan 20.01.2021.**

**-obveze prema dobavljačima u zemlji.....383.778,77 kn**

**-obveze prema vjerovnicima iz predstečajne nagodbe PSN.....101.405,21 kn**

**Ukupno.....485.183,98 kn**

**-Kratkoročni zajmovi.....40.500,00 kn**

**-Potraživanja po predugovoru o ispunjenju.....18.169,02 kn**

**-Kupci u zemlji.....17.284.72 kn**

**Ukupno.....75.953,74 kn**

## IV. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Dužnost privremene stečajne upraviteljice je ispitati da li prema poslovnoj dokumentaciji postoje oba zakonska razloga za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. st.2 Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi stečajnog postupka;

Zakonski zastupnik je predao obaveznu poslovnu dokumentaciju u FINA za 2018, 2019, ali ne i za 2017. u kojoj je sklopljena predstečajna nagodba, a za 2020. zbog posebnih okolnosti vezanih za covid završni račun se mora predati do 30.06.2021. NN43/20.



Zakonska zastupnica je preko odvjetničkog ureda JUJNOVIĆ LUČIĆ MARKOVIĆ dostavila 24.02.2021. traženu dokumentaciju koju je privremena stečajna upraviteljica zatražila pisanim putem 11.01.2021.g.

Dužnik je odjavio sve zaposlene, što znači da nema namjeru dalje obavljati djelatnost.

Obzirom na neprekidnu blokadu računa na 24.02.2021. od 434 dana,

dužnik je nesposoban za plaćanje

Tvrtka je insolventna, odnosno nesposobna za plaćanje, prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od 15.02.2021. račun dužnika je blokiran za iznos od 1.446.354,45 kn. Naplaćeno je 60.619,20 kn, dok je ukupni preostali iznos duga za naplatu 1.418.678,96 kn.

Imovina dužnika na dan 31.12.2020 iznosi 96.607,00 kn dok su ukupne obveze 1.993.365,68 kn, odnosno, obveze su veće od imovine za 1.896.758,37 kn

dužnik je prezadužen

Na dan 31.12.2020. ukupna imovina društva iznosi 96.607,31 kn;

- potraživanje od ARENA obrt za ugostiteljstvo vl. Nikolina Tisaj Zg –računi od 30.04.2019-31.12.2019 u iznosu od 17.284,72 kn –obrt nije blokiran

-potraživanje za kratkoročne zajmove od 40.500,00 kn od 31.10.2019, društvu LUKA-TRGOVINA d.o.o. Zaprešić, iste vlasnice kao i dužnika Aankice Vrbanc, društvo nije blokirano,

-potraživanje po preuzetom ugovoru o ispunjenju 18.169,00 kn

-od toga kupca FINA gotoviski servis 15.156,80 od 11.12.2019.

-od toga Međunarodna zračna luka ZG 2.2.862,50 od 11.12.2019.

Nije jasno zašto ova potraživanja dužnik nije naplatio jer su svi računi iz 2019.g. a tvrtke koje su dužnici nisu blokirane.

U slučaju da dužnik sada blokira navede dužnike, naplatili bi se vjerovnici prema očevidniku redosljeda osnova za naplatu, što znači da se ne bi mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Dužnik je imao promet nekretninama u periodu od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (prijedlog podnesen 11.12.2020).

MF Porezna uprava Ispostava Zaprešić, da je dužnik imao evidentiran promet nekretninama za traženo razdoblje od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, i to na temelju prijave poreza na promet nekretninama nadležnoj Ispostavi Novi Zagreb od strane samog poreznog obveznika dana 19.01.2021. a radi se o otuđenju nekretnine temeljem Zaključka Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-3429/18 od 24.09.2020. i Rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu , Ovr- 3429/18 od 05.06.2019.

(STJECATELJ je S-REAM d.o.o. OIB: 83732459220

Čopova ulica 3, 1000 Ljubljana, SLOVENIJA)

Predmetna nekretnina je upisana u zk.ul.br. 50158 k.o. Blato Novo, sagrađena na kč.br. 1099/1 redni broj 127:127 Suvlasnički dio: 1409/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

To je pobojna pravna radnja.

Predlažem da Sud donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom;

BIANCA NIMB d.o.o. Zaprešić, Ulica Ljudevita Gaja 10,

OIB: 95926789370, MBS 080983914

u slučaju da se odluči pobijati pravne radnje stečajnog dužnika.

**U protivnom, predlažem ili da sud otvori i istovremeno zatvori stečajni postupak nad dužnikom zbog nedostatnosti stečajne mase.**

**Ujedno predlažem da Sud postupi temeljem odredbe čl. 132 SZ te pozove zainteresirane vjerovnike za vođenje ovog postupka, da prije donošenja odluke o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, uplate predujam u iznosu 30.628,00 kn, (prema specifikaciji) ukoliko žele da se stečajni postupak provodi.**

**Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka moraju iznositi minimalno 30.628,00 kn.**

<b>Vrsta troška</b>	<b>Iznos u kunama</b>
<b>Prethodni postupak</b>	
Potvrda općinskog suda da nema imovine	20,00
Potvrda autokluba o vozilima	18,00
Poštarina –slanje izvještaja + potvrde	40,00
Putni trošak dolaska na ročište	200,00
Nagrada za rad stečajnog upravitelja u prethodnom postupku	4.000,00
<b>Ukupno prethodni postupak</b>	<b>4.278,00</b>
<b>Stečajni postupak</b>	
Knjigovodstveni servis 625,00 kn x6mj=3750,00 kn	3.750,00
Dolazak na tri ročišta	600,00
Arhiviranje poslovne dokumentacije	1.000,00
Otvaranje, vođenje i zatvaranje poslovnog računa	500,00
Uredski materijal ( papir, toner, biljezi, koverte)	500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	20.000,00
<b>Ukupno stečajni postupak</b>	<b>26.350,00</b>
<b>Sveukupno troškovi vođenja postupka</b>	<b>30.628,00</b>

**Također predlažem da Sud obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije.**

Privremena stečajna upraviteljica

Vinka Ivanković, dipl.oec.

U Vinkovcima, 25. veljače 2021.g

Prilog: kao u tekstu

- dokumentacija navedena u točki I. Izvješća